



# News Business

Magazine d'information de Nivelles Entreprises

# L'entreprise. Tout un challenge.

Editeur responsable : Cédric Dewitte - Nivelles Entreprises asbl - Rue de l'Industrie 20 - 1400 Nivelles

## AGENDA :

### Tribunes

**13/07** : Les Paniers Verts - Bornival

**29/08** : Develop Travel

Club ULM Buzet avec

la participation de Nomad Wine.

**21/09** : Luxus «Spécial mobilité»

### Petits-déjeuners

**31/08** : Leadercoach « Réduire mes coûts en faisant appel à l'hypnose, innovant et efficace ! »

**12/09** : Acerta

### Gérard Delli Russi

AJV : Plus de 20 ans d'expérience dans la signalisation touristique !



### Kevin Mestdagh

Exeko : Votre partenaire informatique et web !



### Salvatore Curaba

Chez Easi, le travail rime toujours avec plaisir !



### Axel Boitel

Le succès du groupe Gantrex





## édito

Chers membres,  
Chers amis,

Je commencerai cet édito en félicitant les 21 équipes qui ont pris part ce vendredi 16 juin à notre 5ème édition du « Challenge Nivelles Sports Entreprises ». Une fois de plus, tout était au rdv : la météo plus que clémente, les exploits sportifs, les activités ludiques, la bonne humeur, le team building et le networking. Bref, un nouveau succès qui nous encourage à nous dépasser plus encore pour vous concocter une 6ème édition tout aussi exceptionnelle. Je profite bien évidemment de l'occasion pour adresser un énorme merci à tous les bénévoles qui nous ont aidés et qui ont contribué de main de maître au succès de cette belle journée et sans qui cette belle aventure ne serait possible ainsi qu'au Comité Organisateur pour toute l'énergie déployée.

Je continuerai en souhaitant la bienvenue à Nathalie Clarembaux (Immo Dussart) et à Maître Olivier Janssens (bureau d'avocats Janssens & associés) qui viennent de rejoindre le Conseil d'Administration de Nivelles Entreprises. Bravo à eux et en route pour de nouvelles aventures !

Nous entamons déjà le 2ème semestre de cette année et le programme concocté par votre association s'annonce riche en événements... 6 tribunes chez nos membres (une occasion unique de vous présenter leur core business et de nouer des relations professionnelles), 5 petits-déjeuners thématiques, notre traditionnel Cocktail des Entrepreneurs et une soirée culturelle sont en effet prévues. Bref, plein d'occasions pour se rencontrer et networker en toute convivialité.

Je terminerai par vous rappeler que si vous souhaitez insérer un article dans votre News sur un sujet d'actualité ou en relation avec votre business, n'hésitez pas à prendre contact avec Karine Leemans (karine.leemans@nivelles-entreprises.be).

Je vous souhaite une magnifique période estivale remplie de nouveaux contrats et de belles négociations commerciales et espère vous revoir lors de nos prochaines tribunes.

Cédric Dewitte



## AGENDA :

### Tribunes

**13/07** : Les Paniers Verts  
Bornival

**29/08** : Develop Travel  
Club ULM Buzet avec la participation de Nomad Wine.

**21/09** : Luxus «Spécial mobilité»

### Petits-déjeuners

**31/08** : Leadercoach  
« Réduire mes coûts en faisant appel à l'hypnose, innovant et efficace ! »

**12/09** : Acerta

## Prochaine parution : Septembre 2017

**Contact** : karine.leemans@nivelles-entreprises.be



## Nos services aux entreprises



### Horticulture

- Tonte • Gazon en rouleau • Taille • Débroussaillage
- Création • Plantations
- Abattage • Élagage • Déblayage de feuilles mortes
- Possibilité de contrat d'entretien à l'année

Contact : 0800 11 112 • [horticulture@levillage1.be](mailto:horticulture@levillage1.be)

### Cleaning

- Commerces, bureaux, show-rooms, communs
- Nettoyage après incendie, travaux, etc.
- Traitement des sols (parquet, marbre, vinyl)
- Demande ponctuelle ou contrat de nettoyage



Contact : 0800 11 112 • [nettoyage@levillage1.be](mailto:nettoyage@levillage1.be)



### Back Office Services

- Scanning de documents (A4, plans, livres, ...)
- Call centers entrants et sortants
- Encodage et traitements de données
- Prestations également chez le client

Contact : 0800 11 112 • [bos@levillage1.be](mailto:bos@levillage1.be)

### Conditionnement

- Assemblage et emballage (carton • film plastique)
- Assemblage composants électroniques et techniques
- Espace de stockage de 16000 m<sup>2</sup>
- Chambre froide de 1000 m<sup>2</sup>



Contact : 0800 11 112 • [sales@levillage1.be](mailto:sales@levillage1.be)



## AJV : plus de 20 ans d'expérience dans la signalisation touristique !

*AJV est un acteur incontournable dans le domaine de la fabrication sur mesure de signalétique urbaine. Ses domaines d'application vont de la transformation de l'aluminium, l'innox, le bois, le stratifié et de nombreux autres matériaux. Sa devise ? « Vous créez, vous imaginez, on s'occupe du reste ! »*

### AJV fabrique tout de A à Z !

Voilà presque 10 ans que AJV a construit son nouveau siège d'exploitation dans le Parc d'affaires de Nivelles Nord afin d'y installer son parc de machines d'exploitation. AJV est véritablement un acteur de référence pour les entreprises publiques en Belgique.

De nombreuses administrations publiques ont fait appel à ses services. Son corps business est principalement la signalisation urbaine et touristique de mobiliers sur mesure ! En prime, la société est la seule en Belgique à fabriquer des panneaux en stratifiés massifs avec incrustation d'impression digitale (PersonalStrat AJV ©). C'est la meilleure qualité qui existe actuellement en Europe !



Gérard Delli Russi



### Des services à la pointe de la technologie

Pour ce faire, AJV possède deux des meilleures imprimantes qui existent, pour l'intérieur et l'extérieur.

« Ce qui nous différencie aussi de la concurrence je pense, c'est que nous maîtrisons tous les matériaux : le bois, l'aluminium, l'innox, ... C'est une force, car nous faisons tout en interne » commente Gérard Delli Russi, gérant de la société. AJV a d'autres valeurs ajoutées, comme la gravure : « Nous nous sommes équipés de graveuses mécaniques et laser nous permettant de découper de nombreuses matières plastiques et par la même occasion, de les graver, soit mécaniquement soit au laser».

Dans le cadre de la loi handicap de 2005, AJV est actuellement le seul site en Belgique capable de réaliser de la gravure braille normalisée. Support plastique et billes inox. «Par ailleurs, dans le cadre de



nos marchés publics, nous faisons également de la gravure de plaque en aluminium peinte au four et de l'encrage avec des peintures spéciales durables en extérieur».

AJV est équipé des plus grandes tables de gravure mécanique et laser disponibles actuellement. Tous vos objets peuvent être personnalisés par ces différentes techniques, en fonction de votre demande !

Gérard Delli Russi rappelle que son entreprise est probablement une des rares en Belgique à fabriquer du mobilier de placage dans les règles de l'art. Une pratique qu'ils ne font pratiquement plus, les gens préférant souvent payer moins cher au détriment de la qualité...

Ce gérant regrette par ailleurs que la concurrence soit aussi rude dans le secteur...En guise de conclusion, il aime donc à rappeler cet adage :

« *La frustration d'une mauvaise qualité dure plus longtemps que la joie, vite oubliée, d'avoir obtenu le meilleur prix* » - Ferdinand Porsche.

#### **AJV**

Zoning Nivelles Nord  
Avenue Konrad Adenauer, 11  
B-1401 Nivelles  
(+32) 476 34 57 42  
contact@ajv.be



#### **Double tribune**

Deux pour le prix d'une. La tribune d'avril s'est déroulée dans les locaux de la société AJV. Celle-ci hébergeant la société Exeko, les membres de notre association ont donc eu le plaisir de découvrir deux secteurs d'activité complètement différents - le développement informatique et la signalétique urbaine - mais ayant le même point commun : la passion du travail bien accompli.

Kevin Mestdagh

## Exeko : Votre partenaire informatique et web !

*De la constitution de la société à ce jour, Exeko suit une courbe de croissance soutenue en doublant littéralement son chiffre d'affaires d'année en année ! La société vous propose d'élaborer ensemble vos projets de A à Z. La conception, la personnalisation, la maintenance et le support vous permettront de réaliser vos «e-dreams». Exeko s'adapte à vos besoins avec créativité, professionnalisme et savoir-faire !*

### 2010 - 2015 : Les prémices d'Exeko

Exeko voit le jour le 3 septembre 2010 par Kevin Mestdagh, Milko Mestdagh et Lysiane Gonzalez. Initialement, Exeko est une société privée à responsabilités limitées starter. A ses débuts, elle propose des services de réparation informatique et de gestion des infrastructures informatiques. En 2011, la société commence à commercialiser du matériel informatique et du matériel réseau.

En quête constante de nouveaux marchés, Exeko ajoute très rapidement à son catalogue une gamme complète de produits informatiques et réseaux, de licence ainsi que de solutions d'impression et de communications. « Ce n'est qu'à partir de 2013 qu'Exeko offre un panel de solutions d'hébergements, de serveurs e-mails et cloud. Le 21 juin 2013, les associés augmentent le capital de la société afin que celle-ci devienne une société privée à responsabilités limitées. Depuis 2014, l'équipe propose les services de gestion des parcs de téléphonie et de connexions Internet. De plus, pour parfaire leur expérience d'utilisation, Exeko propose

dès lors à ses clients le câblage aux nouvelles normes de ses installations », commente le directeur général Kevin Mestdagh.

### 2015 : Le repositionnement d'Exeko

2015 est synonyme d'anniversaire pour Exeko. Pour l'occasion, la société revoit globalement sa charte graphique. Etant pour la majorité des analystes programmeurs de formation, les membres de l'équipe Exeko ont décidé d'offrir les services de développement système et de solutions web. Fin 2015, plusieurs changements se font au sein de l'entreprise. Tout d'abord, Exeko essaie de se repositionner dans un marché qualitatif digne de ses clients. C'est ainsi que l'équipe repense toutes les solutions jusqu'à présent mises en place, pour proposer les solutions les plus fiables et les plus robustes. Dès lors, elle peut vous proposer des solutions à la pointe de la technologie avec un savant mélange entre fiabilité, sécurité, confidentialité et adaptabilité. Ensuite, Exeko décide donc de travailler entre autres avec des partenariats solides et qualitatifs tels que Proximus, Igel, Vasco ou encore AlloCloud. De plus, la société a également des partenariats historiques, tels que Fujitsu, Hewlett-Packard, Dell, Intel, Microsoft, Synology, etc.

« Dans le domaine web, Exeko se lie avec deux sociétés. L'une d'entre elles (Apik) est experte en développement et en web marketing avec plus de 10 ans d'expérience. L'autre (NT Graphics) est experte en design web et en intégration graphique. Les projets sont faits en commun pour offrir le meilleur à notre clientèle. Enfin, notre société devient membre actif des associations de networking B2B

Nivelles Entreprises et l'Association Brainoise des Entreprises ».

### 2016 : Toujours plus proche de notre clientèle

Exeko emménage en janvier 2016 dans le Business Park de Nivelles Nord «Les Portes de l'Europe». Dans une optique d'amélioration de la qualité de service, Exeko propose dès 2016 une plateforme de ticketing ainsi que de gestion des documents clientèles (contrats, factures, offres et autres documents utiles). De plus, Exeko joint dorénavant un détail complet des prestations réalisées à ses factures. Le premier octobre 2016, Antoine Ceysens s'ajoute à l'actionnariat de la société. Elle devient revendeur Winbooks pour élargir sa gamme de solutions aux logiciels CRM, ERP et de gestion comptable.

### Le développement sur-mesure

Dans de nombreux cas, il n'existe pas LA solution prête à l'emploi qui répond à TOUS vos besoins. Dans ce genre de situations, Exeko vous propose un développement sur-mesure, partiel ou complet.

### Le web marketing & le SEO

Fort de nos partenariats compétents dans le domaine du web marketing, nous vous proposons des prestations permettant de vous forger un nom, le mettre à profit et optimiser votre activité sur Internet (Toutes les infos sur <https://www.exeko.be/fr/nos-services/le-web>)

### EXEKO

Avenue Konrad Adenauer, 11 - 1400 Nivelles  
[www.exeko.be](http://www.exeko.be)



# STAGES

*ICI à Nivelles*

INFOS ET INSCRIPTIONS  
[www.promo-sport.be](http://www.promo-sport.be)  
010 45 93 00



BABY SWIM



NATATION



AQUA FITNESS



AQUA BIKE

# AQUACENTER

— QUINOT —

FAUBOURG DE MONS 80 – NIVELLES

RÉOUVERTURE EN SEPTEMBRE  
APRÈS RÉNOVATION

010 45 93 00



[www.promo-sport.be](http://www.promo-sport.be)

## Focus membres

### **ELEC Services s'occupe de l'installation électrique complète, de l'étude à la réalisation.**

Qu'il s'agisse de vos bâtiments commerciaux, industriels ou tertiaires, ou encore de l'aménagement plateau de vos bureaux. ELEC Services vous propose des systèmes de câblage structuré ainsi que des solutions de connectivité de bout en bout intégrées.

Cette équipe de professionnels choisit avec vous le meilleur matériel et le plus approprié à votre structure. « Nous visons à être à la pointe des nouvelles technologies et tout le matériel fourni est garanti ».

Chez Elec-Services, les dépannages sont rapides. Le personnel vous assure par ailleurs l'entretien de tous ses produits.

#### **Elec-Services**

Avenue Thomas Edison 131  
1402 Nivelles (Thines)  
Tel: 067 493 300  
Fax: 067 493 301  
info@elec-services.be

### **CORETEC ENERGY : votre partenaire énergétique !**

CORETEC s'engage à vous proposer, dans le domaine de l'énergie, les solutions à la pointe de la technologie en terme de performances, fiabilité, rentabilité et durabilité, afin de vous permettre d'être plus compétitif tant à court terme qu'à long terme.

Coretec se positionne comme l'intégrateur de technologies, services et stratégies permettant de réduire les factures énergétiques de ses clients professionnels.

Grâce à leur expérience, les spécialistes de Coretec ont développé un large portefeuille de solutions leur permettant d'accompagner toujours plus loin leurs clients dans leur gestion énergétique.

[www.coretec.be](http://www.coretec.be)

### **Les sociétés Bachy et Fontec achèvent la construction de leur dépôt et atelier dans la zone industrielle de Nivelles-Sud.**

Les deux sociétés font partie du groupe français 'Soletanche-Bachy France sas', spécialisé dans les travaux souterrains, les tunnels, les fondations profondes, les soutènements, les forages, etc. Ce groupe compte 10.850 collaborateurs répartis dans 80 filiales et agences situées dans le monde entier et réalise 4.600 chantiers par an pour un chiffre d'affaire de 1,4 milliard d'euros.

Parmi leurs références en Belgique, citons entre autres de nombreux tunnels pour le métro à Bruxelles et à Anvers, la construction des 5 terminaux de gaz liquide dans le port de Zeebrugge pour Fluxys, le tunnel pour le TGV sous l'aéroport de Zaventem, ou encore les fondations profondes pour de nombreux immeubles (notamment pour les deux plus hautes tours actuelles de Bruxelles, la « Silver Tower » et la « One » ou « Premium Tower »).

Les sociétés Bachy et Fontec sont présentes depuis plus de 50 ans déjà dans les projets les plus emblématiques en Belgique !

[www.soletanche-bachy.com](http://www.soletanche-bachy.com)

### **ARGENTA, votre banque épargne**

En décembre 2014, la direction d'Argenta Nivelles passait aux mains de Pascal Buyl, fort de 23 années d'expérience dans le monde bancaire. Son équipe, composé de Madame Levêque, pilier important de la banque depuis 16 ans, s'est vue complétée par Mademoiselle de Poli, Bachelor en assurance.

Argenta se concentre essentiellement sur 4 piliers :

- L'épargne et les paiements : Argenta offre des comptes et moyens de paiements gratuits ainsi qu'un module internet efficace.
- Les investissements : Les comptes-titres sont gratuits. De plus, Argenta ne compte pas de frais de garde ! Elle propose une gamme de fonds diversifiés adaptée au profil de l'investisseur. A cela se rajoute les assurances vie et les assurances de la branche 23.

- Les assurances : auto, incendie, familiale et hospitalisation
- Les crédits hypothécaires : Argenta est reconnu pour ses crédits bon marché. Elle offre différentes possibilités, notamment une mensualité progressive fixée définitivement à la conclusion du contrat.

Argenta cible essentiellement les particuliers et les indépendants munis d'une forte expérience dans leur domaine. Elle propose une réponse simple, complète et professionnelle à toutes vos exigences.

#### **Argenta Nivelles**

Rue de Namur 20  
1400 Nivelles  
Tel 067 84 20 88  
[www.argenta.be](http://www.argenta.be)

### **Un retour à l'UCM**

Après 8 ans d'absence sur la région, Messaline Aerts a le plaisir d'être à nouveau attachée à la succursale de Nivelles pour représenter l'UCM comme conseillère commerciale. « J'ai rejoint avec plaisir cette équipe dynamique composée de 11 collègues fixes auxquels s'ajoutent de nombreuses permanences assurées par nos experts ». Son challenge est de présenter et valoriser l'ensemble des services : le mouvement patronal (défense et représentations des indépendant et PME), le guichet d'entreprises, la caisse d'assurances sociales et le secrétariat social.

Sans oublier des services moins connus mais particulièrement utiles dans le contexte actuel tels que: le service environnement, énergie et le soutien à la création et à la transmission d'entreprises.

« Au secrétariat social, j'ai eu le plaisir d'être accueillie par notre nouvelle Office Manager : Delphine Bertrand. J'ai immédiatement placé toute ma confiance en Delphine avec qui j'avais collaboré de nombreuses années sur la région de Mons ». Précisons par ailleurs que l'UCM demeure le seul groupe francophone chapeauté par un mouvement de défense et représentation des PME.

« Je reste avec plaisir à la disposition des entreprises de Nivelles pour présenter nos offres de services », précise Messaline.

#### **UCM - Responsable Réseau Delta**

Messaline Aerts Mobile :  
+32 (0) 496 250 605  
eMail : [messaline.aerts@ucm.be](mailto:messaline.aerts@ucm.be)

## Le trajet de réinsertion arrive à point nommé



*En Belgique, 320 000 personnes sont malades depuis plus d'un an, un chiffre qui n'a jamais été aussi important. Le trajet de réinsertion arrive donc à point nommé. L'année dernière, le gouvernement a commencé à accompagner les malades qui peuvent encore travailler. Afin d'exercer une pression suffisante sur le système, le gouvernement Michel a décidé en mars 2017 de sanctionner tant les malades que les entreprises qui ne coopèrent pas. Ces sanctions entreront en vigueur une fois la législation adaptée. Nous avons demandé leur avis sur la question à Annelies Baelus et Kaatje Verloes d'Acerta.*

Dans une première réaction, les experts Acerta, épaulés par Lode Godderis (IDEWE) et Anne-Marie Bonroy (CM Landsbond), ont décelé 4 points positifs au « trajet de réinsertion ». Kaatje Verloes (conseillère juridique au service d'étude d'Acerta) : « La proactivité du trajet a supprimé de nombreuses incertitudes dans le chef des différentes parties. Il ne faut plus attendre que le travailleur soit malade depuis un certain temps et qu'il soit peut-être trop tard pour entreprendre des actions. En outre, le nouveau trajet prévoit que les responsables soutiennent les travailleurs malades. Ce n'est pas encore parfait, mais c'est au moins prévu. »

### **Dialogue ouvert**

Kaatje Verloes est surtout optimiste par rapport au dialogue ouvert qui a été rendu possible : « Ce n'est plus seulement le travailleur qui peut lancer le trajet, d'autres parties peuvent également prendre l'initiative. En première instance, un travailleur (ou son médecin) peut déjà demander le lancement du trajet de réinsertion au médecin du travail dès le premier jour de maladie.

Le médecin du travail en informe l'employeur et le médecin-conseil de la mutuelle. L'employeur peut également en faire la demande après une période consécutive de 4 mois de maladie de son travailleur ou à partir du moment où il reçoit un certificat médical stipulant que le travailleur a été déclaré en incapacité de travail définitive pour sa fonction. Le médecin-conseil de la mutuelle est la partie tierce. Celui-ci dispose d'un délai de deux

mois après que le travailleur a déclaré sa maladie pour lancer le trajet.

De nombreuses concertations entre les différentes parties sont donc possibles et nécessaires tant avant que pendant le trajet tout en respectant l'intimité médicale du travailleur. Le médecin du travail endosse ici un rôle de coordination et avec le travailleur, il cherche une solution par le biais du dialogue. »

Les experts se réjouissent de l'espace accordé à la concertation entre les différents médecins dans chaque dossier.

Les moyens de communication adaptés doivent toutefois encore être prévus à cet effet. Kaatje Verloes : « Le conseiller en prévention-médecin du travail est le médecin de l'entreprise. Il assure la santé et la sécurité sur le lieu de travail et joue un rôle de coordinateur au sein du trajet de réinsertion. Il connaît le travailleur et les conditions de travail de l'entreprise et est la personne indiquée pour ce rôle. Ensuite, il y a le médecin-conseil. C'est le médecin de la mutuelle. Il vérifie toujours si l'exercice de la fonction (adaptée ou autre) ne met pas en danger la santé du travailleur et si par exemple un chauffeur avec une importante lésion au dos peut reprendre partiellement le travail avec maintien d'une partie de son allocation. Enfin, il y a le médecin du travailleur. L'objectif est que tous trois soient le plus possible sur la même longueur d'onde pour faciliter la réinsertion. »

### **Plus de clarté**

Les experts Acerta soulignent surtout la plus grande clarté qui entoure désormais certains aspects. Davantage d'acteurs sont concernés, un dialogue est créé pour une meilleure communication entre employeur et travailleur. C'est ce qu'explique le juriste d'Acerta : « L'aspect force majeure médicale a été particulièrement clarifié. Auparavant, une incapacité définitive de travail était souvent décrétée immédiatement. Aujourd'hui, une procédure clairement définie doit être suivie avant qu'un terme ne soit mis au contrat de travail pour raison de force majeure médicale. Il y aura probablement moins de place pour la contestation. La reprise progressive (partielle) du travail aussi est à présent plus synoptique, bien qu'elle ne

soit pas encore parfaitement au point. »

### **Le marché bouge**

Annelies Baelus, business unit manager Formations ouvertes chez Acerta, constate déjà des changements sur le marché : « D'une part, nous constatons que les

employeurs reçoivent désormais des demandes accélérées de la part de leurs travailleurs. Des demandes de réinsertion supplémentaires sont faites à l'initiative du travailleur. Nous pouvons voir que les travailleurs voient la demande de réinsertion accélérée comme un avantage ou veulent mettre en place une sorte de médiation entre eux et leur employeur par le biais du médecin du travail. D'autre part, nous n'observons pas encore de vague accélérée à l'initiative des mutuelles. Nous pensions qu'un "nettoyage" systématique serait effectué, car plus vite la réinsertion est mise sur pied, plus les chances sont grandes que les malades retournent au travail. »

D'après Annelies Baelus, la charge supplémentaire que craignaient les employeurs ne se fait pour l'instant pas sentir. « La mesure arrive à point nommé, car une étude de l'Université de Liège montre que parmi les personnes qui sont en incapacité de travail depuis trois mois, un nombre conséquent éprouve des difficultés à reprendre le chemin du marché du travail. »

### **Sanctions**

Les experts sont moins satisfaits du système de sanctions prévu par le gouvernement Michel. Kaatje Verloes s'explique : « Nous étions ravis du manque initial de sanctions et même partisans de primes pour l'employeur. Depuis, des sanctions ont été annoncées. Celles-ci enlèvent la volonté propre et sont plutôt démotivantes. Le gouvernement dispose d'un accord - il ne s'agit pas encore d'une loi - qui prévoit des sanctions sous la forme d'une amende de 800 euros pour l'employeur qui ne coopère pas suffisamment. En outre, un malade qui manifesterait une certaine mauvaise volonté risque une réduction de 5 à 10 % de son allocation. Toutefois, une exception est prévue pour les PME de moins de 50 travailleurs. »

Source : Acerta

Salvatore Curaba

## Chez Easi, le travail rime toujours avec plaisir !

*Fondée il y a 17 ans par Salvatore Curaba, EASI jouit d'une croissance impressionnante et d'une renommée nationale. Pour la première fois en Belgique dans la catégorie «moins de 500 employés», Easi a décroché pour la troisième fois consécutive le titre de meilleur employeur du pays, il y a trois mois. Un très joli score que la société doit à ses 170 collaborateurs, à ses managers et directeurs et aux valeurs qu'ils véhiculent au quotidien : transparence, implication, respect des collègues, fournisseurs et clients, positivité, responsabilité.*

### « Quand bonheur et performances sont indissociables »

Lorsqu'il a fondé EASI il y a 18 ans, Salvatore Curaba était sûr d'une chose : son personnel partagerait des valeurs identiques aux siennes. Celles qui l'ont poussé à aller toujours plus loin et ne reculer devant aucun défi. Les employés EASI sont d'ailleurs toujours recrutés sur base de leurs valeurs. Il faut savoir qu'aujourd'hui, un employé sur 4 est actionnaire chez EASI ! « EASI n'est plus ma société. C'est notre société. Le nombre de collaborateurs actionnaires est passé de 4 à 41 » précise Salvatore Curaba. Un modèle de management unique en Belgique, qui renforce considérablement la



relation des employés avec l'employeur.

### EASI lance son booster de startups

Sur base de candidatures d'entrepreneurs, les professionnels d'Easi coachent et investissent dans des start-ups. Easi profite de son statut d'entreprise à forte croissance, en boostant ces start-ups qui ont l'envie et l'énergie de promouvoir l'entreprenariat belge. Coup de pouce financier, coaching et accompagnement : EASI Jump sera présente à chaque étape du développement des start-ups. Ainsi, chaque année, EASI Jump soutiendra ainsi plusieurs projets. IT, Food & Drinks, sport...

Qu'importe le secteur d'activités, l'objectif est d'accompagner les entrepreneurs porteurs d'un projet solide et qui se retrouvent dans les valeurs de la société :

positivisme, engagement, respect et loyauté. Chaque start-up sélectionnée pourra bénéficier d'un investissement financier et du coaching de EASI, en échange desquels EASI détiendra une part du capital de la société.

### « EASI Adventure Day » : décrochez votre job en un jour !

Fin juin, la société fera fort, à nouveau ! Elle recrutera 20 profils business analysts d'une façon inédite et décalée lors d'une journée d'aventures et de rencontres au parc Koézio à Bruxelles. A la fin de la journée, les candidats correspondant aux valeurs EASI partiront avec leur contrat en mains !

[www.easi.net](http://www.easi.net)

## Nomad Wine by Comptoir des Vins



Nomad Wine est une Airstream de 1967 venue directement du Texas que nous avons entièrement réaménagée. C'est un concept unique, original et festif autour du vin et des spiritueux. Avec son look vintage, notre Wine Truck apporte une touche tendance à vos événements professionnels ou privés.

Nous proposons différentes formules, toutes modulables pour coller à vos besoins et vos envies : wine bar, dégustation de vins et champagnes, walking dinner, quizz, jeux, ateliers accords

mets et vins, Gin, Whisky, Rhum...

Derrière Nomad Wine, il y a Comptoir des Vins et ses 700 références en vins et spiritueux sélectionnés avec passion par une équipe de professionnels.

Mais avant tout... Nomad Wine, c'est une équipe dynamique et motivée qui n'a qu'un souhait: rendre vos événements vraiment spéciaux!

N'hésitez pas à consulter notre site [nomadwine.be](http://nomadwine.be) et notre page Facebook.



# Total et Lampiris unissent leurs forces

Le rachat de Lampiris par Total a été annoncé en juin 2016, c'est aujourd'hui une réalité.

Les activités de Total Gas & Power Belgium SA et Lampiris SA seront fusionnées sur le marché Belge du gaz naturel et de l'électricité, avec Lampiris SA comme siège social.

Par contre, Total Gas & Power ne disparaîtra pas, et sera utilisé comme marque pour les clients professionnels. La marque Lampiris restera d'application pour les clients particuliers.

Avec Lampiris, Total a décidé de fournir de l'énergie 100% verte à tous les clients professionnels, y compris les clients de Total Gas & Power Belgium.

### Les 6 bonnes nouvelles de l'intégration de Lampiris et Total pour les clients professionnels:

Vous conservez une énergie 100% verte. L'envergure internationale de Total permettra la négociation en votre faveur de prix encore plus compétitifs à l'avenir.

La plateforme online 'MyLampiris' demeure et est rebaptisée 'MyTotal'. Vous bénéficiez désormais d'une offre

plus large de produits énergétiques responsables car Total est un acteur « multi-énergies » qui propose bien plus que du gaz et de l'électricité. Parmi les ambitions figure le développement de nouveaux produits et services en mobilité électrique et énergie solaire. L'Eco-programme, qui permet à vos collaborateurs de bénéficier de tarifs avantageux auprès de Lampiris en tant que particuliers, est maintenu ou peut vous être proposé si vous n'avez pas encore souscrit.

Les 25.000 clients de Total se verront donc également livrer de l'énergie 100% verte, ce qui représente une diminution d'environ 500.000 tonnes de CO2 par an.

### Le saviez-vous ?

Le groupe Total s'est engagé dans une stratégie ambitieuse de fourniture d'énergies toujours plus responsables. Comme le prouvent les récentes actions, il est parfaitement possible de conjuguer enjeux économiques et durabilité. Dans ce contexte, Total et Lampiris partagent des valeurs très proches, d'où la volonté de combiner les forces de chacun pour offrir aux clients professionnels le meilleur de deux mondes convergents. Total est l'un des seuls fournisseurs

d'énergie à avoir signé, à la COP21, le pacte qui engage les sociétés à maintenir le réchauffement climatique de la planète sous les 2°C au cours des 20 années à venir.

Total est le deuxième acteur mondial du solaire photovoltaïque.

Ensemble, Total et Lampiris totalisent 4.800 emplois en Belgique.

N'hésitez surtout pas à contacter Total et Lampiris si vous avez des questions.

Ils sont joignables par téléphone au numéro 02/4862121 ou par e-mail à l'adresse [pro@totalgp.be](mailto:pro@totalgp.be).

Committed to better energy!



Axel Boitel



## Le succès du groupe Gantrex

*Fondé en 1971, Gantrex, qui a son siège principal à Nivelles, est le leader mondial dans la conception, la production, la distribution et l'installation de solutions de qualité supérieure pour la fixation des voies de roulement des engins de manutention.*

### De nombreux secteurs d'activités

Les produits de Gantrex sont utilisés dans de nombreuses applications et secteurs d'activités tels que les ports, les chantiers navals, l'industrie sidérurgique, l'aluminium, l'industrie minière, l'automobile, l'entreposage, les dépôts ferroviaires, les voies de tramway et l'industrie lourde en général.

Gantrex s'appuie sur un réseau commercial de vingt points de vente et centres de service (SSC) à travers le monde et opère quatre sites de production en Belgique, Canada, Chine et Espagne.

Cette organisation assure une présence locale soutenue par des équipes techniques dans les opérations de conception, fabrication et d'installation, afin de rencontrer les besoins spécifiques des différents clients.

### Environ 300 membres du personnel

Au niveau du site de Nivelles, on



dénombrer 57 personnes, 45 employés et 12 ouvriers

Le site de Nivelles accueille à la fois un Operations Center, qui regroupe les activités dites opérationnelles (achats, administration des ventes, production, etc.), un Sales & Services Center, qui couvre les activités commerciales pour la Wallonie, le Luxembourg, la Suisse francophone, la France, l'Afrique du Nord et l'Afrique de l'Ouest, et enfin le Headquarters qui reprend les fonctions dites « corporate » : finance, recherche et développement, marketing, etc.

« Au-delà de nos produits, la véritable valeur ajoutée du Groupe Gantrex réside dans la qualité de son personnel et dans sa créativité, qui a développé au fur et à mesure des années une compétence et une expertise de très haut niveau dans notre domaine, la voie de roulement » explique Axel Boitel, directeur général de Gantrex Belgique.

### Les dernières évolutions du groupe

En matière d'offre de produits, les

dernières évolutions-phares de la société sont la refonte complète de leurs produits de base que sont les clips et les intercalaires ; cette refonte s'est ancrée sur le dépôt de nouveaux brevets et la création d'une nouvelle marque (RailLok™) ; le développement d'un produit spécifique aux grues portuaires de déchargement de containers : le Gantrex® Short Rail, qui se retrouve au niveau du bras d'articulation de la flèche de la grue.

« Gantrex s'est par ailleurs définitivement tournée vers l'installation des produits qu'elle fabriquait ou distribuait. Notre pôle installation a toujours été très actif en Allemagne depuis la création de la société, mais nous avons élargi fortement notre offre de service pour la rendre absolument mondiale ».

Enfin, Gantrex a également continué de développer ses activités dans le domaine ferroviaire, en proposant notamment des solutions innovantes dédiées aux dépôts de maintenance, aux voies de métro et de tramway, etc.

#### Quelques chiffres...

Le groupe Gantrex représente actuellement un chiffre d'affaires de 85M€. Gantrex, c'est aussi 30.000 tonnes de rail vendues par an, 1.400.000 clips de fixation produits chaque année, 340km d'intercalaire produits chaque année, 3.500 commandes de vente traitées annuellement, ainsi que 700 dessins et 150 visites de contrôles effectués !

Enfin, Gantrex a été une fois de plus nominée, en 2017, en tant que Gazelle Trends-Tendances, 9è dans la catégorie Grandes Entreprises de la Province de Brabant wallon, ce qui dénote une croissance soutenue.

#### GANTREX

Rue du Commerce 19  
1400 Nivelles  
067 88 80 30

[www.gantrex.be](http://www.gantrex.be)



#### Tribune industrielle

C'est dans les locaux du leader mondial en fixation de voie de roulement que les membres de Nivelles Entreprises ont été accueillis en ce mois de juin. C'est le Directeur général de Gantrex, Axel Boitel, qui nous a présenté l'activité de cette société mondialement reconnue. Une fierté de plus pour notre association d'entreprises nivelloises.

## Nouvelle procédure «extra-judiciaire» de recouvrement de dettes B2B incontestées

De nombreuses entreprises sont confrontées à des factures qui ne sont pas contestées et qui restent pourtant impayées. Afin d'éviter que la bonne santé financière des entreprises créancières ne soit mise à mal par des retards de paiement non justifiés, la loi du 19 octobre 2015 (en vigueur depuis juillet 2016) a introduit dans notre système juridique une nouvelle possibilité de recouvrer de telles créances, plus rapidement et à moindre coût.

### Pour qui et contre qui ?

La nouvelle procédure s'applique uniquement entre entreprises (B2B), pour des créances résultant des activités de l'entreprise.

Sont donc exclues de cette procédure de recouvrement les dettes des consommateurs, des pouvoirs publics ou les dettes résultant d'actes qui ne sont pas exécutés dans le cadre des activités de l'entreprise. La procédure ne peut pas non plus être appliquée en cas de faillite ou de réorganisation judiciaire ou à des dettes résultant d'obligations non-contractuelles.

### Pour quelle dette ?

Il doit s'agir de dettes d'argent non-contestées. Dès qu'il est question de dettes contestées, un tribunal doit être saisi.

Le montant en principal, les coûts de recouvrement et les majorations légales peuvent être recouverts. Les intérêts et les clauses pénales peuvent également être réclamés pour autant qu'ils n'excèdent pas 10 % du montant principal.

### Procédure

L'une des principales nouveautés intro-

duites par cette procédure réside dans le fait que le recouvrement peut désormais se faire sans intervention judiciaire. Le recouvrement est assuré par un huissier de justice à la demande de l'avocat du créancier (une entreprise ne peut donc pas agir seule dans le cadre de cette procédure).

L'avocat est donc le premier juge de la procédure. C'est lui qui devra vérifier le bien-fondé de la créance, le caractère incontesté de celle-ci, si elle est recouvrable par le biais de la procédure en question et si les intérêts de retard et les clauses pénales n'excèdent pas 10 % du montant de la créance.

L'huissier de justice introduit la procédure par la signification au débiteur d'une sommation de payer, accompagnée des pièces probantes et d'un formulaire de réponse. En se rendant sur place l'huissier peut, grâce à son rôle de médiateur, faire en sorte que le dossier soit réglé rapidement. De plus, l'huissier peut également évaluer la solvabilité du débiteur, et ce dès le début de la procédure.

Le débiteur dispose d'un délai d'un mois pour réagir. Soit il paie le créancier (le cas échéant au moyen d'un plan de paiement), auquel cas la procédure de recouvrement extrajudiciaire prend fin. Soit il conteste la dette de manière motivée, auquel cas la procédure s'éteint et le créancier peut, s'il le souhaite, avoir recours à la procédure judiciaire. Si les motifs de contestation invoqués par le débiteur sont manifestement non-fondés ou ne sont destinés qu'à arrêter la procédure, celui-ci s'expose à une amende civile pour abus de procédure (voire à des dommages et intérêts).

### PV de non-contestation et titre exécutoire pour le créancier

En l'absence de réaction du débiteur, ou si celui-ci ne respecte pas les faci-

lités de paiement obtenues, l'huissier de justice établira, 8 jours après l'expiration du délai d'un mois, un procès-verbal de non-contestation. Ce PV sera rendu exécutoire par un magistrat du Comité près le fichier central des avis de saisie. Une fois cette formalité accomplie, le créancier disposera d'un titre exécutoire que l'huissier de justice pourra mettre à exécution.

La seule option dont dispose encore le débiteur est l'introduction d'une action en justice qui aura pour effet de suspendre l'exécution du titre jusqu'à ce qu'un tribunal se prononce sur la contestation.

### Avantages de la nouvelle procédure

Cette nouvelle procédure est plus rapide car elle permet d'éviter le passage devant un tribunal : une procédure de recouvrement peut ainsi déjà être lancée après à peine plus d'un mois. Elle est aussi moins coûteuse puisqu'elle évite les frais de citation et de mise au rôle.

### En conclusion, un conseil ?

Si vous êtes confrontés à un débiteur qui ne paie pas ses factures, prenez contact avec votre avocat qui pourra vérifier pour vous si vous pouvez utiliser cette procédure pour recouvrer vos créances et qui pourra ensuite vous assister dans la mise en œuvre et le suivi du recouvrement.



Christophe Chardon | Avocat  
Avenue du Centenaire 120 - 1400 Nivelles  
Tél : 067 70 00 50 - Fax : 067 70 00 59  
christophe.chardon@cc-lex.be  
www.cc-lex.be

## The wall

New Dimension présentera à partir du 1er septembre une Escape Room Technologique mobile. Celle-ci pourra être installée dans l'espace de votre choix ( site de séminaire, en entreprise, ... )

29 août  
Club ULM Buzet



Du 18 au 22 septembre:  
«covoiturez, pédalez.. surprise à la clé»

Partenariat avec Regus dès septembre

Surfaces de stockages et bureaux à louer dans le zoning de Wauthier Braine. 1350 m<sup>2</sup> d'entrepôts et 410 m<sup>2</sup> de bureaux, le tout est divisible. Contact : Michel Hasson 0475/48.51.70. ALTEXIMEX SA



GRILL  
RESTAURANT

Chaussée de Bruxelles,  
290  
1401 BAULERS

067/49.31.49

Chaussée de  
Wavre, 504 B1  
1390 GREZ-DOICEAU

010/45.50.02

[www.restaurantmaximus.com](http://www.restaurantmaximus.com)



Grill - Restaurant

**Le Boucher du Maximus**



Route du Lion, 367  
1410 WATERLOO

02/384.98.84

[www.leboucherdumaximus.com](http://www.leboucherdumaximus.com)

## Assemblée Générale de Nivelles Entreprises



## Vous n'en doutez certainement pas, la mobilité du futur sera électrique.

N'en prenons pour preuve que le nombre croissant de véhicules électriques présents sur nos routes.

Peut-être souhaitez-vous préparer ce futur en vous équipant d'une infrastructure de rechargement. Cet atout séduira sans aucun doute, votre personnel et vos clients tout en affirmant le caractère innovant, dynamique et durable de votre entreprise.

E&S Concept peut vous accompagner dans la conception et la réalisation de votre projet.

Les produits Nexttender «Made in Belgium» de PowerDale que nous proposons et plaçons, répondront à toutes vos exigences en matière :

- de puissance de chargement : De 3,7 à 22 kW
- de la vitesse de chargement : 40 - 100 Km/h
- de gestion : Plate-forme web personnalisée
- de sécurité : Identification des utilisateurs par lecteur de badge intégré
- de solution de paiement : Facturation, QR Code, ...
- d'esthétique : Personnalisation au logo de votre établissement
- de connectivité : WiFi, 3G ou LAN

Pour tout complément d'information ou pour un devis, n'hésitez pas à nous contacter ou à visiter le site de PowerDale : <http://energysecurityconcept.nexttender.com/fr>

## Nouveau : La carte TAKE 5 de Kinopolis



La carte dont rêvent vos relations. Celle-ci est valable un an après l'achat et 100 jours à partir de l'activation du premier ticket. Vous profitez donc de 5 films au choix pendant 100 jours.

Cette formule est disponible en ligne via le site [www.b2bshopkinopolis.be](http://www.b2bshopkinopolis.be).



## Regus a le vent en poupe

Regus Waterloo double sa surface locale dans l'Office Park à Waterloo pour proposer encore plus d'espaces de travail flexible et de bureaux totalement équipés et ce dès le mois de Septembre. Une nouvelle salle de réunion pouvant accueillir 15 personnes sera également disponible ainsi qu'un bel espace co-working. (conditions de partenariat dès septembre)

Pour toute information n'hésitez pas à contacter Cédric Schepens au 0492 90 00 12.

## Stages chez Promosport

Notre membre Promosport déjà présent à Nivelles dans le cadre de stages durant les vacances afin de permettre aux parents de trouver une solution de qualité nous annonce qu'il reprendra la piscine Quinot à partir du mois de septembre 2017.

La piscine Quinot est une institution à Nivelles et de nombreux enfants y ont appris à nager!!! Promosport continuera à proposer des cours de natation pour les écoles et pour les enfants mais également des cours d'aquafitness comme de l'Aquabiking, de l'Aquagym, de l'Aquamix training... La piscine sera entièrement rénovée durant les vacances pour ré-ouvrir au mois de septembre. Ce sera l'occasion également d'élargir l'offre de stages durant les vacances avec des formules inédites tel que Natation + Tennis en collaboration avec L'Argayon.

SEE YOU ON



## Nivelles taxis



Nivelles Taxis, nouvelle société de taxis officielle de la ville de Nivelles, sera opérationnelle en juillet avec 3 véhicules et ce 24 h/24 - 7 jours sur 7. Installée rue de l'Industrie 3, nous ré-

pondrons aux demandes tant professionnelles que privées.

La synergie avec Nivelles Navettes sera effective car la flotte des 7 véhi-

cules de Navettes. Eu pourra répondre à vos commandes anticipées et transports de groupe tandis que Nivelles Taxis répondra à vos demandes du jour.

## Challenge Sports Entreprises Nivelles





## pl.rigaux architectes : un bâtiment industriel à votre image

pl.rigaux architectes vous accompagne dans vos projets industriels.

*Situé dans le zoning de Nivelles Sud, pl.rigaux architectes est un bureau d'architecture dynamique spécialisé dans les bâtiments industriels. Depuis 2010, le bureau accompagne des entreprises désireuses de s'agrandir et/ou rénover leur structure existante en leur proposant un bâtiment adapté, dans les délais et les limites de financement impartis.*

### **Architecture durable et optimisation budgétaire**

Tout a commencé avec la construction de l'imprimerie PR-PRINT, une des premières entreprises à s'installer dans l'extension de la zone d'activité de Nivelles Sud en 2012. Le programme comprenant bureaux, ateliers de production et stockage, a été développé avec le souci particulier d'une architecture durable.

Haute isolation thermique et acoustique, ventilation naturelle et night cooling, récupération de l'énergie des machines de production, régulation raisonnée des systèmes de chauffage,

maximisation de l'éclairage naturel, éclairage artificiel intelligent et récupération d'eau de pluie sont autant de manières d'intégrer la dimension environnementale tout en optimisant les coûts à long terme.

Si vous passez par la zone d'activité de Nivelles-Sud, ne manquez pas également le bâtiment de Provera, entreprise spécialisée dans les compléments alimentaires naturels et cosmétiques bio. Réalisé en 2015, il regroupe des activités de bureaux et de stockage sur une surface de 720 m<sup>2</sup>. Les architectes ont joué avec la trame et les dimensions traditionnelles de la construction industrielle en béton afin d'offrir à leur client un bâtiment abordable et rapidement exécuté (5 mois de chantier), tout en préservant de belles qualités architecturales. La dimension environnementale n'y a pas non plus été oubliée.

### **Projets industriels à venir**

Conscients des exigences de construction et de rénovation propres à chaque secteur d'activité, les architectes ac-

compagnent leurs clients depuis l'étude de faisabilité (analyse des besoins, des enjeux, du budget, recherche de la parcelle) jusqu'à leur emménagement.

Plusieurs projets sont actuellement en cours, notamment la construction de nouveaux bureaux et entrepôts d'un grossiste en boisson sur le site de Tour & Taxis (8000 m<sup>2</sup>), le nouveau siège de la société Carrier Europe sur le zoning de Nivelles Nord (1600 m<sup>2</sup>) ou les nouveaux bureaux de l'entreprise événementielle 2Perfection sur le zoning de Nivelles Sud (540 m<sup>2</sup>). A cela s'ajoutent des rénovations et extensions de bâtiments industriels existants et des projets privés d'habitats individuels ou collectifs.

Le bureau s'attache à respecter les délais et budgets impartis en proposant des solutions aussi pragmatiques qu'esthétiques.

### **Une équipe conviviale et professionnelle**

Le fondateur Pierre-Laurent Rigaux



(Institut Supérieur d'Architecture Saint-Luc Bruxelles) créé pl.rigaux architectes en 2010. Il est rejoint par Matthieu Gualandi en 2015 (Institut Supérieur d'Architecture Saint-Luc Liège). Fraîchement diplômée de la Faculté d'Architecture La Cambre Horta ULB, Paula Lizzcano a rejoint l'équipe en 2017. Les architectes collaborent au quotidien avec des bureaux d'études et des entrepreneurs spécialisés et adaptés à la taille des projets.

L'approche du bureau est fondée sur l'expérience et l'étude approfondie de chaque projet. Attentifs aux valeurs humaines et aux ambitions de leurs clients, pl.rigaux architectes mène tous ses projets dans une atmosphère conviviale et professionnelle.

Votre société a besoin de support dans la conception ou la rénovation de votre bâtiment industriel ? L'équipe de pl.rigaux architectes se tient à votre disposition pour échanger avec vous ses meilleurs conseils.

**pl.rigaux architectes sprl**  
 92 Avenue Thomas Edison  
 1402 Nivelles - Belgique  
 Tel. +32 67 64 58 48  
 Mob. +32 496 23 86 86  
 www.plrigaux.com  
 info@plrigaux.com

**B2BW CONNECT**

## Le Rallye Speed Business du Brabant wallon

- NOUVELLE VERSION -

Des rencontres ciblées et utiles  
Un événement qualitatif et innovant

Infos & Inscription  
[WWW.B2BWCONNECT.BE](http://WWW.B2BWCONNECT.BE)

**Avez-vous aujourd'hui un besoin particulier ?  
 Une problématique à résoudre ? Un challenge à relever ?**

Le B2BW CONNECT est une réelle opportunité de vous connecter aux clés de votre développement. En fonction de votre profil et de vos besoins, vous irez à la rencontre de personnes et projets sélectionnés pour vous. Vous vous connecterez de manière ludique, originale et innovante, le tout dans un esprit d'entraide et de collaboration faisant progresser les projets et sociétés de chacun !

Les associations d'entreprises du Brabant wallon

 <p><b>Vendredi 22 septembre 2017 de 10h00 à 14h00</b>          Ferme de la Hagouille: Rue de Rêves, 38 1476 Houtain-le-Val</p> <p>40€ HTVA pour les membres des associations d'entreprises du Brabant wallon          100€ HTVA pour les non-membres (lunch compris)</p>	
--	--



# LA NOUVELLE VOLVO V90 CROSS COUNTRY

THE GET AWAY CAR

La nouvelle Volvo V90 Cross Country est plus qu'un partenaire professionnel. Taillé pour l'aventure, ce break combine design scandinave et luxe subtil, tout en offrant des prestations tout-terrains.

Échapper à la routine avec style? Ce nouveau venu suédois ne connaît aucune limite et est toujours prêt à vous accompagner au gré de vos envies. Un véritable concentré de liberté, conçu pour vous permettre de vivre pleinement maintenant.

DÉCOUVREZ-LA MAINTENANT  
CHEZ VOTRE DISTRIBUTEUR VOLVO



5,1 - 7,7 L/100 KM | 134 - 176 G CO<sub>2</sub>/KM

**FIZAINE S.P.R.L.** Chaussée de Bruxelles 226, 1401 NIVELLES  
(Nivelles nord, direction Waterloo) - 067/21.40.27 • [fizaine@fizaine.be](mailto:fizaine@fizaine.be)